

W Y K A Z Nr 3/2025

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Wójt Gminy Leśniewice podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat:**

Lp.	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości (nr działki ewid.)	Obręb	Pow. (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości i termin jej zagospodarowania	Wysokość opłat oraz termin ich uiszczania	Zasady aktualizacji opłat
1.	Nieruchomość rolna – RIVa	91	Leśniewice-Kolonia	0,57	ZA1K/000 74528/0	Gmina nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość wykorzystana zostanie na cele rolne, umowa na okres 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Leśniewice - 295,26 zł rocznie; płatne w 2 ratach do 30.06 oraz do 31.12 każdego roku	
2.	Nieruchomość rolna - RIVa	92	Leśniewice-Kolonia	0,38	ZA1K/000 74528/0	Gmina nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość wykorzystana zostanie na cele rolne, umowa na okres 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Leśniewice - 196,84 zł rocznie; płatne w 2 ratach do 30.06 oraz do 31.12 każdego roku	
3.	Nieruchomość rolna – RIVa	93	Leśniewice-Kolonia	0,89	ZA1K/000 74528/0	Gmina nie posiada miejscowego planu zagospodarowania	Zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Leśniewice	

						przestrzennego, nieruchomości wykorzystana zostanie na cele rolne, umowa na okres 3 lat	– 461,02 zł rocznie; płatne w 2 ratach do 30.06 oraz do 31.12 każdego roku	Opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego podlegają aktualizacji w przypadku zmiany Zarządzenia Wójta Gminy Leśniowice w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność gminy Leśniowice
4.	Nieruchomość rolna – RIVa	94	Leśniowice-Kolonia	0,30	ZA1K/000 74528/0	Gmina nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nieruchomości wykorzystana zostanie na cele rolne, umowa na okres 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Leśniowice – 155,40 zł rocznie; płatne w 2 ratach do 30.06 oraz do 31.12 każdego roku	
5.	Nieruchomość rolna – RV	202	Leśniowice-Kolonia	0,61	ZA1K/000 30499/7	Gmina nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nieruchomości wykorzystana zostanie na cele rolne, umowa na okres 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Leśniowice – 262,91 zł rocznie; płatne w 2 ratach do 30.06 oraz do 31.12 każdego roku	
6.	Nieruchomość rolna – RIVa, RV	203	Leśniowice-Kolonia	0,82	ZA1K/000 30499/7	Gmina nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nieruchomości wykorzystana zostanie na cele rolne, umowa na okres 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Leśniowice – 400,40 zł rocznie; płatne w 2 ratach do 30.06 oraz do 31.12 każdego roku	
	Łąki trwałe - ŁIII	961	Majdan Leśniowski	0,0510	ZA1K/000 16719/2	Gmina nie posiada miejscowego planu zagospodarowania	Zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Leśniowice	

						przestrzennego, nieruchomość wykorzystana zostanie na cele gospodarki rolnej, umowa na okres 3 lat	– 17,60 zł rocznie; płatne w 2 ratach do 30.06 oraz do 31.12 każdego roku
8.	Łąki trwałe - ŁIII	962	Majdan Leśniowski	0,0761	ZA1K/000 16719/2	Gmina nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość wykorzystana zostanie na cele gospodarki rolnej, umowa na okres 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Leśniowice – 26,25 zł rocznie; płatne w 2 ratach do 30.06 oraz do 31.12 każdego roku

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 27 czerwca 2025 r. do dnia 18 lipca 2025 r. poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Leśniowice, tablicy ogłoszeń Sołectwa: Leśniowice-Kolonia, Majdan Leśniowski, zamieszczenie na stronie BIP urzędu: <https://uglesniowice.bip.lubelskie.pl>, na stronie internetowej UG Leśniowice: <https://uglesniowice.pl/> oraz zamieszczenie informacji o wykazie w prasie lokalnej „Super Tydzień Chełmski” wydanie z dnia 27 czerwca 2025 r.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Leśniowice, w Referacie Inwestycji, Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa lub pod nr tel. 82 567 54 91.

WÓJT
Joanna Jabłomska